Outlook

Solicitud curva S - Programado

Desde Coordinacion Habitat <Coordinacion.Habitat@ug21.com>
Fecha Mar 23/06/2026 12:02
Para Alejandro Pulido Parada <alejandro.pulido@habitatbogota.gov.co>
CC Lizeth Katherine Bermudez Gomez <lizeth.bermudez@habitatbogota.gov.co>; Guiovani Mejia <guiovani.mejia@ug21.com>

Buen día,

En atención a la solicitud de proyectar el avance de la Etapa 1 hasta su finalización, se presenta a continuación el análisis correspondiente con base en la Curva S actualizada. Es importante precisar que el porcentaje de avance de la Fase II no corresponde directamente al porcentaje de avance de la Etapa 1, dado que ambos indicadores obedecen a criterios de medición diferentes. Esta aclaración ha sido expuesta de manera reiterada por la interventoría en los diferentes comités y espacios de seguimiento del contrato.

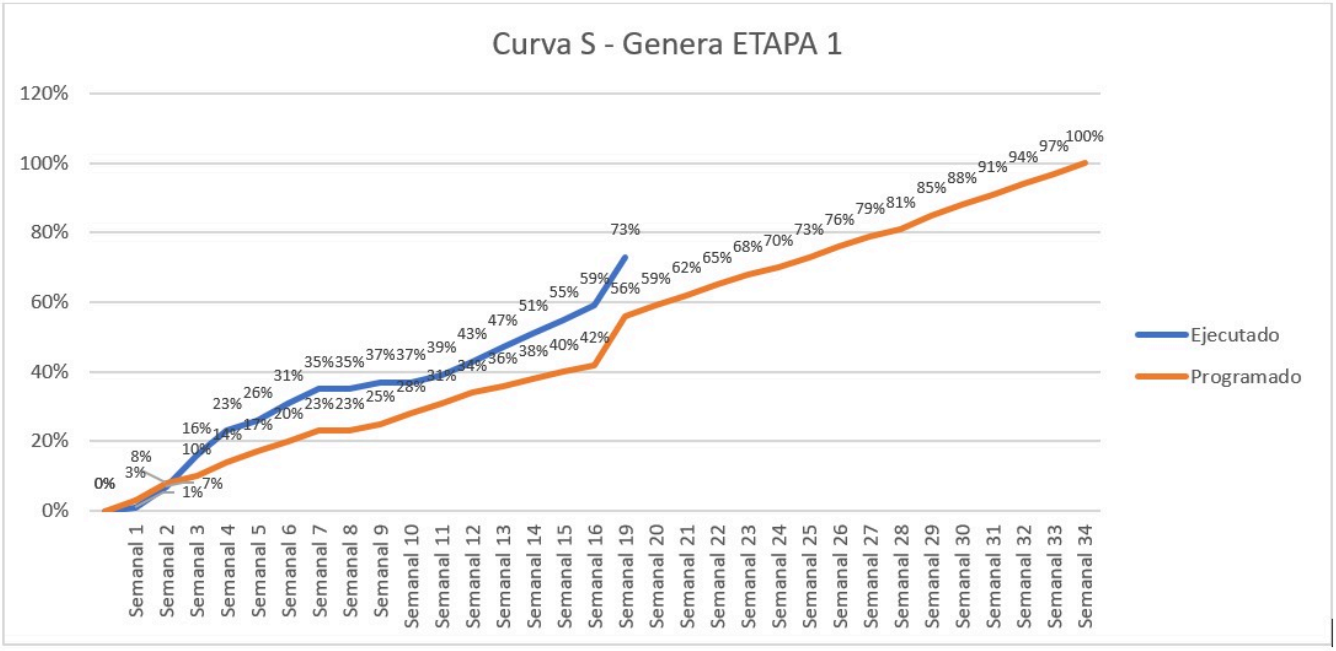
Análisis de la proyección de la Curva S – Etapa 1

De acuerdo con la Curva S presentada, el avance ejecutado alcanza un 73 % a la semana 19, superando el porcentaje programado para el mismo periodo. Sin embargo, es importante precisar que el porcentaje de avance de la **Fase II** no corresponde necesariamente al porcentaje de avance de la **Etapa 1**, dado que ambos indicadores responden a criterios de medición diferentes. Esta situación ha sido expuesta y aclarada por la interventoría en los diferentes espacios de seguimiento y comités del proyecto.

La proyección de avance hasta la finalización de la Fase II, prevista para la semana 21 (03 de julio de 2026), depende directamente de la entrega efectiva de los productos pendientes por parte del consultor, así como del cumplimiento de las observaciones y subsanaciones requeridas. Por lo tanto, el porcentaje ejecutado no puede proyectarse de manera lineal ni asociarse automáticamente al porcentaje total de avance de la etapa.

Una vez culminada la Fase II, el contrato entrará en la etapa de revisión, validación y aprobación de los productos entregados, la cual tiene una duración estimada de tres (3) meses, hasta el 03 de octubre de 2026. Durante este periodo se desarrollarán las actividades de evaluación técnica y aprobación de los entregables, por lo que el avance definitivo de la etapa estará sujeto tanto a la calidad de los productos presentados como a la atención oportuna de las observaciones que se generen.

Por lo anterior, cualquier proyección al cierre de la Etapa 1 debe analizarse considerando la diferencia entre los porcentajes de avance de la fase y de la etapa, así como la dependencia existente respecto a las entregas del consultor y los procesos de revisión y aprobación posteriores, aspectos que han sido reiterados por la interventoría durante el desarrollo del contrato.



Quedo atenta,

Laura Daniela Angulo Garcia
Ingeniera Civil
Contratista

España México Colombia Perú Ecuador Costa Rica Nicaragua

www.ug21.com

ADVERTENCIA LEGAL/PROTECCIÓN DE DATOS